

1640

Прогресс 80 12.03.90



Московское государственное предприятие
МОСВОДОКАНАЛ

ДОГОВОР № 19888

на отпуск питьевой воды и прием сточных вод в городскую канализацию

1/4
15.08.97
[Signature]
"13" января 1997 г.

г. Москва

Московское государственное предприятие "Мосводоканал", именуемое в дальнейшем "Мосводоканал", в лице директора Коммерческого управления "Мосводоканал" Торжесова В.И. действующего на основании Положения и доверенности 25-019 от 03.01.96г., с одной стороны, и ИССК "Мастера строительства" именуемое в дальнейшем "Клиент (абонент)", в лице председателя, Васильева В.С. действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

Предметом настоящего Договора являются отпуск питьевой воды из системы Московского городского водопровода по водопроводным вводам и прием сточных вод в городскую канализацию (Приложение 1), права и обязанности сторон, порядок учета и расчетов, ответственность сторон и другие положения.

2. Нормативная база

При исполнении настоящего Договора, а также по всем вопросам, не нашедшим отражение в Договоре, стороны руководствуются действующим Российским законодательством, нормативными актами по водоснабжению и водоотведению, законодательством об охране окружающей природной среды, нормативными актами Правительства Москвы, Департамента инженерного обеспечения, а также обязательными для сторон "Правилами пользования системами Московского городского водопровода и канализации", утвержденными Правительством Москвы.

3. Права и обязанности сторон

3.1. "Мосводоканал" ОБЯЗАН:

3.1.1. Поддерживать расчетный свободный напор в городской водопроводной сети не менее 10 м.вод.ст.

3.1.2. Обеспечивать подачу воды в соответствии с действующим ГОСТ № 2874-82.

3.1.3. Обеспечивать временное водоснабжение от резервного водопровода или выделять цистерну с водой за свой счет в случае отключения водоснабжения по вине "Мосводоканала".

3.1.4. Производить расчеты с Клиентом (абонентом) по действующим тарифам (с учетом категории потребителей), утвержденных Правительством Москвы, в порядке, установленном настоящим Договором.

3.1.5. Ежемесячно учитывать во взаиморасчетах сумму снижения платы, установленную для физических лиц, пользующихся льготами по оплате за услуги водоснабжения и канализации, при условии выполнения "Клиентом (абонентом)" пункта 3.2.5. настоящего Договора.

3.1.6. Оказывать "Клиенту (абоненту)" организационную помощь в реализации п.3.2.1. настоящего Договора в части составления Акта разграничения балансовой принадлежности сетей.

Служба 66 75

3.2. Клиент (абонент) **ОБЯЗАН:**

3.2.1. Обеспечивать нормальную техническую эксплуатацию и содержание водопроводных и канализационных сетей, находящихся на его балансе. При заключении Договора Клиент (абонент) обязан представить Акт разграничения балансовой принадлежности сетей по каждому водопроводному вводу, согласованный с обслуживающим его Районом водопроводной сети.

3.2.2. Ежегодно представлять в Мосводоканал списки субабонентов по установленной форме (приложение № 2).

3.2.3. При выезде из занимаемого помещения и перехода объекта новому владельцу представлять Мосводоканалу двухсторонний Акт передачи водопроводного ввода с сообщением юридических и банковских реквизитов нового владельца.

До представления Акта ответственность за содержание водомерного узла и оплату услуг Мосводоканала несет Клиент (абонент).

3.2.4. Сообщать письменно в 10-дневный срок обо всех изменениях наименования, юридического статуса, реорганизации или ликвидации, о банковских или почтовых реквизитах Клиента (абонента), а также субабонентов. Официальные сообщения подлежат сдаче в секретариат Коммерческого управления "Мосводоканал" либо передаче по факсу.

3.2.5. Один раз в полугодие представлять в Мосводоканал по установленной форме (приложение № 3) - списки физических лиц, пользующихся льготами по оплате за услуги водоснабжения и канализации.

4. Порядок учета и расчетов

4.1. Количество воды, израсходованной Клиентом (абонентом), определяется по показаниям водосчетчиков, установленных на водопроводных вводах, перечисленных в приложении №1.

4.2. Снятие показаний водосчетчиков производится контролером Мосводоканала, как правило, не реже одного раза в месяц в присутствии представителя Клиента (абонента).

В случае отсутствия представителя Клиента (абонента) или его отказа от подписания акта количество израсходованной воды определяется в соответствии с пунктом 4.4 настоящего Договора.

4.3. При неисправности водосчетчика и при невозможности снятия показаний не по вине Клиента (абонента), количество израсходованной воды и принятых сточных вод определяется по среднесуточному расходу за предыдущие три расчетных месяца работающего водосчетчика. Порядок расчета сохраняется на срок до установки водосчетчика или возникновения возможности снятия его показаний.

4.4. При неисправности водосчетчика, расположенного в помещении, находящемся на балансе Клиента (абонента), по его вине, количество израсходованной воды определяется по пропускной способности трубы водопроводного ввода при скорости движения воды в ней, равной 1,5 м/сек. в течение 24 часов в сутки со дня выписки последнего счета по день обнаружения неисправности, но не более, чем за год.

4.5. При самовольном подключении абонента к городской системе водоснабжения и канализации количество израсходованной воды определяется в соответствии с п. 4.4 настоящего Договора, а количество отводимых вод определяется по пропускной способности присоединенного участка с коэффициентом наполнения равным 0,9.

4.6. Расчеты за воду, израсходованную Клиентом (абонентом) и принятые сточных вод, производятся по показаниям водосчетчиков согласно тарифам, установленным для потребителей, отнесенных к соответствующей группе по применению тарифов.

Официальная информация об изменении тарифов Правительством Москвы публикуется в газетах "Московская Правда" и "Вечерняя Москва". Кроме того, Мосводоканал направляет Клиенту (абоненту) извещение об изменении тарифов с первым предъявленным на оплату платежным требованием-поручением.

4.7. Оплата услуг Мосводоканала производится в порядке акцепта платежных требований-поручений, предъявляемых Коммерческим управлением "Мосводоканал" Клиенту (абоненту).

4.8. Срок оплаты - 10 дней со дня предъявления Коммерческим управлением "Мосводоканал" платежного требования-поручения в Мосводоканалбанк. Днем оплаты принимается день зачисления денежных средств на расчетный счет Коммерческого управления "Мосводоканал".

5. Ответственность сторон

5.1. Мосводоканал несет **ОТВЕТСТВЕННОСТЬ**:

5.1.1. За непредоставленные, несвоевременно предоставленные или предоставленные с нарушением существующего порядка услуги водоснабжения и канализации Мосводоканал возмещает Клиенту (абоненту) реальный ущерб в порядке и на условиях, установленных Правительством Москвы.

Основанием для возмещения ущерба является совместный Акт, составленный уполномоченными представителями Района водопроводной сети и Клиента (абонента).

5.1.2. За потерю воды (утечки) на заводомерных сетях, находящихся на балансе Мосводоканала, со дня подачи заявки по день ликвидации утечки Мосводоканал выплачивает Клиенту (абоненту) сумму, определенную расчетом в зависимости от диаметра отверстия, из которого происходил излив, напора в трубопроводе и времени разлива. Расчет оформляется совместным Актом.

5.1.3. За необоснованное списание денежных средств с расчетного счета Клиента (абонента) в безакцептном порядке Мосводоканал уплачивает штраф в размере 25% от необоснованно списанной суммы.

5.2. Клиент (абонент) несет **ОТВЕТСТВЕННОСТЬ**:

5.2.1. За просрочку платежа с Клиента (абонента) взимается пеня в размере 0,5% от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

5.2.2. За необоснованный отказ от оплаты платежного требования-поручения Клиент (абонент) уплачивает Мосводоканалу неустойку в размере 25% от суммы необоснованного отказа.

5.2.3. За самовольное подключение дополнительных потребителей к системам водоснабжения и водоотведения, за сохранность водосчетчиков, срыв пломб на водосчетчиках, задвижках обводных линий, пожарных задвижках, гидрантах и других водопроводных устройствах, опломбированных Мосводоканалом, расположенных в помещениях, находящихся на балансе Клиента (абонента), он отвечает в соответствии с пунктом 4.5 настоящего Договора.

5.2.4. За несвоевременное уведомление Мосводоканала об изменениях (пп. 3.2.4 настоящего Договора) Клиент (абонент) уплачивает штраф в десятикратном размере минимального размера оплаты труда за каждый день просрочки представления информации.

6. Дополнительные условия

6.1. Настоящий Договор заключен на неопределенный срок и вступает в силу со дня его подписания.

6.2. Настоящий Договор может быть изменен, дополнен или расторгнут в порядке, установленном действующим законодательством.

6.3. Все изменения и дополнения к настоящему Договору осуществляются путем заключения дополнительного соглашения к Договору, являющимся его неотъемлемой частью.

6.4. Стороны признают, что изменение тарифов не является изменением условий Договора.

6.5. Споры, возникающие при исполнении настоящего Договора, подлежат разрешению в порядке, установленном законодательством.

6.6. Настоящий Договор подписан в двух экземплярах: один для Мосводоканала, другой для Клиента (абонента).

7. Юридические и банковские реквизиты сторон

7.1. МГП "Мосводоканал" - Коммерческое управление МГП "Мосводоканал".
107005, г. Москва, Плетешковский переулок, д. 2.

ИНН - 7701002626 КУ "Мосводоканал",
расчетный счет № 508201 в КБ Мосводоканалбанк,
кор/счет 260161200 БИК 044585260.

Тел.: 261-96-13. Факс: 261-54-33.

7.2. Клиент (абонент) - ИНСК "Мастера Стройматериалов"
125047 г. Москва 1-я Тверская-Ямская д. 20 р/сч 507414
в КБ Фрунзенский к/с 189161300 БИК 044585189
ИНН 7710030560
тел.: 251-82-60, факс: _____

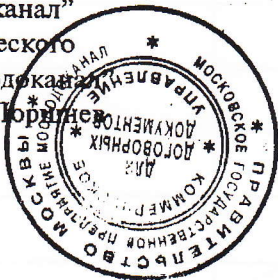
Подписи сторон:

За МГП "Мосводоканал"
Директор Коммерческого
управления "Мосводоканал"

[Handwritten signature]

В.Н. Порин

МП



Клиент (абонент)

Игорь Александрович ИНСК
Мастера Стройматериалов
И.С. Давыдов
И.С. Давыдов В.С.

МП